

2003年3月5日

## マニユライフ生命、全国15件のオフィス・ビルディング購入を完了

マニユライフ生命保険株式会社(本社:東京都調布市、代表取締役社長兼 CEO トレバー・マッシュウズ)は、このほど、全国15ヶ所のオフィス・ビルディングの購入を完了したことを発表しました。これは、日本国内における資産運用の多様化と運用効率の向上、ブランド認知強化をめざすマニユライフ生命としての事業計画の一環となるものです。

今回の15件のオフィス・ビルディングの多くは、80年代後半から90年代前半に建築された比較的新しいもので、東京をはじめとする全国主要都市10都市に立地しており、高い資産運用効果が期待できます。今回の、投資総額は、約280億円となります。

今回のオフィス・ビルディング購入についてマニユライフ生命、トレバー・マッシュウズ代表取締役社長兼 CEO は次のように述べています。

「全国15件のオフィス・ビルディングの購入が完了したことを喜んでいますが、これは、資産運用の多様化を通じてご契約者のみなさまに優れた投資効果を還元する機会をご提供するとともに、日本市場における永続的成功を目指す、当社の強い意志を表すものです。」

今回購入のオフィス・ビルディングについては、各ビル所在地における更なるブランドイメージの確立強化を目指して、マニユライフ生命の営業所が現在入居している8ヶ所はもとより、他の7ヶ所のビルにおいても今後名称変更、看板設置等を実施していく計画です。

マニユライフ生命はカナダに本拠を置くマニユライフ・ファイナンシャル社のグループ企業で世界的な格付け会社スタンダード&プアーズ社から、トップクラスの格付けの一つである「AA+」を取得しています(2003年2月現在)

マニユライフ・ファイナンシャルは、100年以上の歴史を誇り、カナダを本拠とし、世界15カ国・地域で事業展開している金融サービスのリーディンググループです。同社職員、エージェント及び販売パートナーの広範囲にわたるネットワークを通じ、お客様に多種多様な保障商品や資産運用サービスをご提供しています。マニユライフ・ファイナンシャルの管理運用資産は2002年12月31日現在1,462億カナダドルとなっています。

マニユライフ・ファイナンシャル社はトロント証券取引所、ニューヨーク証券取引所、フィリピン証券取引所においては「MFC」の銘柄コードで、香港証券取引所では「0945」で取引されています。マニユライフ・ファイナンシャルについての詳細はホームページ(www.manulife.com)をご覧ください。

(別添資料)

全国15件のオフィス・ビルディングは、以下の通りです。

オフィス・ビルディング名	所在地
カーニープレイス 秋田	秋田県秋田市大町
カーニープレイス 仙台	宮城県仙台市青葉区国分町
カーニープレイス 新潟駅前	新潟県新潟市東大通
カーニープレイス 千葉	千葉県千葉市中央区中央
カーニープレイス 蒲田	東京都大田区蒲田
シグマ 東陽町	東京都江東区東陽
カーニープレイス 渋谷	東京都渋谷区渋谷
カーニープレイス 渋谷第一	東京都渋谷区渋谷
相互九段南ビル	東京都千代田区九段南
カーニープレイス 赤坂	東京都港区赤坂
カーニープレイス 八王子	東京都八王子市東町
カーニープレイス 横浜西口	神奈川県横浜市西区北幸
カーニープレイス 名古屋	愛知県名古屋市中区錦
カーニープレイス 京都烏丸	京都府京都市中京区烏丸通2条
カーニープレイス 広島稲荷町	広島県南区金屋町



マニユライフ生命が今回購入したオフィス・ビルディングの例